

Vente appartement - appartement le pontet

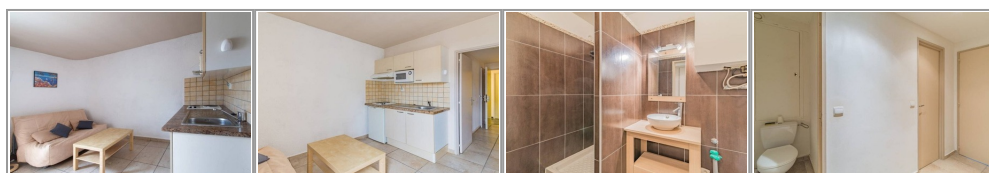
212 500 €



Immo Liberté
34 boulevard carroussel
strasbourg
83000 TOULON
immoliberte@hotmail.fr
Tel. : 07 60 20 19 74

<http://www.immo-liberte.com/>

- » Référence : 1300550
- » Nombre de pièces : 1
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 19.6 m²
- » Chauffage : Individuel



IDEAL INVESTISSEURS ! (Possibilité d'acquérir 1 lot de 12 à 40 studios)

Situés en plein coeur de la ville du Pontet,

Lot de 5 studios meublés d'environ 19,6m², meublés, équipés d'une kitchenette (plaque de cuisson électrique, petit réfrigérateur, micro-ondes, hotte, placards de rangements), 1 canapé type BZ, 1 salle d'eau et 1 wc, une climatisation réversible.

Tous les studios sont situés au 1er étage et sont actuellement loués 350 euros CC. Locataires en place sérieux.

Ascenseur, Vigik, interphone.

Grand parking public à proximité.

L'atout majeur de la résidence est sa situation géographique. Le quartier est doté de nombreux petits commerces et d'un marché tous les jeudis. A proximité : Transports en commun. Poste. école.



Notes de visites :

Bien non soumis au DPE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*