

Vente maison - maison/villa gordes

500 000 €



Immo Liberté
34 boulevard carroussel
strasbourg
83000 TOULON
immoliberte@hotmail.fr
Tel. : 07 60 20 19 74

<http://www.immo-liberte.com/>

- » Référence : 8300575
- » Nombre de pièces : 6
- » Nombre de SDB : 1
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 180 m²
- » Chauffage : Individuel

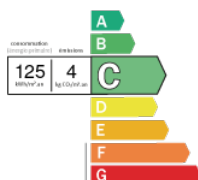


Située au coeur d'un village du Luberon (5 kms de GORDES), cette belle maison de 180 m² sur 3 niveaux se compose d'un rez de jardin avec un salon, une salle à manger avec une cuisine ouverte et une cave. Au rez-de-chaussée, le coin nuit est constitué de deux chambres avec une salle d'eau et wc, une buanderie, une suite parentale avec sa salle de bains et toilettes privatives. A l'étage, un salon supplémentaire pouvant être transformé en 4ème et 5ème chambre. Climatisation, chauffage électrique et pompe à chaleur. Exposition Sud/Sud Est. Cette maison entièrement rénovée est agrémentée d'un jardin de 640 m² avec une dépendance. Présence d'un puit avec système d'arrosage. Vue dégagée et au calme, cette maison lumineuse pourra convenir à une famille ou une résidence secondaire. Possibilité d' une transformation en gites ou chambres d'hôte dans ce secteur prisé. Commerces à 10 mn. gare d'Avignon TGV à 50 mn et l'aéroport Marseille Provence à 1h.



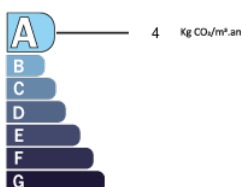
Notes de visites :

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Document non contractuel, fourni à titre d'information