

# Vente appartement - appartement toulon

178 000 €



**Immo Liberté**  
34 boulevard carroussel  
strasbourg  
83000 TOULON  
immoliberte@hotmail.fr  
Tel. : 07 60 20 19 74

<http://www.immo-liberte.com/>

- » Référence : 8300483-3
- » Nombre de pièces : 2
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 44 m<sup>2</sup>



Programme neuf beau T2 au troisième étage d'une surface de 43,37m<sup>2</sup> composé d'un séjour avec cuisine américaine de 22,53m<sup>2</sup>, une chambre de 12,85m<sup>2</sup>, une terrasse de 7,36m<sup>2</sup>, un parking en sous sol. Profitez de ce programme neuf à architecture contemporaine d'influence Art Deco. dotée d'un coeur d'ilot végétalisé. belles prestations avec des larges baies vitrées, volets roulants électriques, ascenseur, stationnement privatif, double vitrage, chauffage individuel gaz à circulation d'eau chaude. Performances énergétiques RT2012. À proximité des commerces et transports publics. Idéal Primo accédant ou investissement locatif en Pinel A, éligible au prêt à taux zero. Contactez Monsieur Lanata au 0760201974 ou par mail sur [immoliberte@hotmail.fr](mailto:immoliberte@hotmail.fr) Bon de visite et pièces d'identités exigées avant la visite, article L 561-5 du Code monétaire et financier.



Notes de visites :

**DPE Vierge.**

*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*